



Pesaro 0914

Siete qui: [Home](#)

* * * *

pubblicata da 8 anni, il 13 settembre 2012 (giovedì) alle 15:15

Piscina comunale al Parco della Pace: presentato il progetto ufficiale

Categoria: [Sport](#), [Nuove Opere](#)

Il sindaco Luca Ceriscioli, il presidente della Federazione regionale nuoto e di Pesaro Nuoto Carlo Maria Valazzi e la ditta Kgs vincitrice del project financing hanno presentato il progetto - su scala trentennale - di riqualificazione, gestione e manutenzione dell'impianto. Risolti i temi del rumore, dei costi energetici e della riqualificazione della vasca da 50 metri, in modo da riottenere la licenza per ospitare gare internazionali.



Un'immagine recente della piscina "Berti"

PESARO - Non solo nuoto al Parco della Pace: il nuovo piano di gestione della piscina comunale Bertini porterà alla cittadinanza nuovi servizi, attività complementari e manifestazioni internazionali.

Favorire lo sviluppo dell'attività sportiva in ogni sua forma e garantire la continuità dei servizi sul territorio: sono questi gli obiettivi con cui Italcappa, società di servizi nel terziario e Grenerg srl, società di servizi energetici, nella forma di raggruppamento temporaneo di imprese hanno presentato la propria offerta per il servizio di gestione in concessione e la riqualificazione della piscina.

Proprio dall'incontro di queste due realtà pesaresi orientate, per professionalità e vocazione, alle tematiche sociali, al benessere della persona e alla sostenibilità ambientale, **sta prendendo forma il progetto che**

Pesaro 0914: Piscina comunale al Parco della Pace: presentato il progetto ufficiale

porterà, a partire dal 1° gennaio 2013, al recupero funzionale dell'area per un utilizzo più efficiente della struttura e degli spazi complementari, sia dal punto di vista di offerta dei servizi nell'ottimizzazione delle risorse e delle attività, sia dal punto di vista energetico, attraverso una progettazione che favorisca la riduzione dei consumi nel rispetto dell'ambiente.

Ad integrazione dei servizi attualmente fruibili, il **nuovo piano di gestione** (che prevede oggi un'affluenza annuale di circa 250mila presenze) sarà in grado di offrire attività e servizi complementari, non solo relativi agli sport acquatici ma ad altre discipline sportive. Inoltre, erogherà servizi di consulenza medica, fisioterapica e di riabilitazione, servizi di formazione per i tecnici, ampliando l'offerta con l'organizzazione di campus estivi, stage, manifestazioni ed eventi a carattere nazionale ed internazionale.

Questo ultimo aspetto rappresenta un notevole punto di forza per il progetto che, grazie all'intervento di riqualificazione e messa a norma della struttura, consentirà di aumentare l'attrattività dell'impianto con ricadute e benefici indotti per il nostro territorio pesarese.

L'intervento riguarderà la riqualificazione dell'impianto sportivo nella sua interezza, con l'adeguamento degli spogliatoi e delle parti accessibili al pubblico alle nuove esigenze, compreso l'abbattimento di tutte le barriere architettoniche, con i migliori standard qualitativi, oltre alla nuova copertura della vasca olimpionica, il tutto nel massimo rispetto dell'ambiente e delle nuove frontiere dell'edilizia ecosostenibile.

L'operazione è stata proposta attraverso lo strumento del **project financing**, che ha consentito l'ingresso di capitali privati nella realizzazione dell'opera di pubblica utilità senza gravare ulteriormente sulle casse del Comune.

Elementi chiave del progetto

1. *risoluzione del tema dell'inquinamento acustico con sollievo per i residenti;*
2. *drastica riduzione dei costi energetici con benefici economici e ambientali;*
3. *riqualificazione della vasca da 50 metri riottenendo il pass per eventi di caratura internazionale;*
4. *rifacimento della copertura, degli spogliatoi e dei servizi accessori;*
5. *piano di gestione e ampliamento dei servizi su scala trentennale*
6. *programmazione e studio dei lavori nel periodo settembre-dicembre 2012, inizio della prima fase di lavori da gennaio a giugno 2013, ripresa della seconda fase da settembre 2013 in poi;*
7. *obiettivo: raddoppio del fatturato grazie all'aumento del lavoro dell'impianto, migliorando i servizi senza aumentare le tariffe;*
8. *previsto al massimo un mese di chiusura dell'impianto in tutto il periodo di lavoro.*

Nota a margine da parte di Kgs

Tutto ciò fa parte del percorso che vedrà, entro la fine del 2012, la nascita della nuova grande cooperativa sociale TKV, il gigante del settore cooperativo, la più importante e la più grande cooperativa della Regione Marche, che sarà la somma delle attività e dei patrimoni delle cooperative Italcappa, Tecnohabitat e Villaggio dell'Amicizia, con la partecipazione come soci sovventori della cooperativa sociale Labirinto e Coopfond, oltre a cooperativa Santa Vittoria e Greenerg, attivi partecipanti nella governance della nuova cooperativa.


Intervista a Carlo M. Valazzi (Pesaro Nuoto) e Andrea Sebastianelli (Kgs)


In allegato il rendering frontale della nuova piscina comunale

Pesaro 0914: Piscina comunale al Parco della Pace: presentato il progetto ufficiale

Pesaro 0914 luogo di partecipazione: chi volesse informazioni e/o chiarimenti in merito agli articoli pubblicati nella colonna centrale della homepage (relativi all'attuazione del programma di mandato nelle varie deleghe assegnate agli assessorati), può scrivere a pesaro0914@comune.pesaro.pu.it.

News collegate:

 [Parco della Pace, avanti con l'iter per la riqualificazione della piscina](#) - 22-08-11 09:17

-  [piscinaparcodellapace-renderingfronte](#) dimensione **296 K**, formato **jpg**

[Torna a Archivio articoli](#)

* * * *
* * * *