



# ***Comune di Pesaro***

**La sussidiarietà nelle  
idee e nelle opere**

**Realizzazione di  
microprogetti  
di interesse locale**



**Una possibilità nuova .....**

Chiedere al Comune di poter realizzare.....

**Un'opera pubblica di  
interesse collettivo**

**fino a una certa dimensione**

**Chi può proporre .....**

**“gruppi di cittadini organizzati”**

- persone fisiche in forma singola o associata;
- persone fisiche appositamente riunite in Consorzi o Cooperative

# *I settori di intervento*

Arredo  
urbano



# *I settori di intervento*

Verde  
Pubblico



# *I settori di intervento*

Viabilità



***Perchè micro.....***

**€ 75.000,00**

**è il valore massimo complessivo  
dei lavori o delle opere (che  
beneficiano della detrazione)**

# Alcune condizioni

- Interesse del Comune alla realizzazione
- Conformità agli strumenti urbanistici e programmatori, anche di altri enti pubblici
- No espropri, no altri finanziamenti
- Pronta realizzabilità
- Conformità alle linee guida dell'ente



# Il procedimento - 1

## *Domanda di realizzazione dell'opera*

Il Comune valuterà l'interesse collettivo, la regolarità, la consistenza, l'impatto urbanistico ed edilizio della proposta ed in caso positivo adotterà un provvedimento di accoglimento.

# Il procedimento - 2

*In caso di accettazione ci sarà un accordo con il Comune sulle modalità di realizzazione (Convenzione)*

Per il diniego varrà un provvedimento espresso oppure i 60 giorni del silenzio/rifiuto

# Agevolazione fiscale

- nessun onere fiscale tranne l'IVA

- detrazione dall'imposta sul reddito  
nella misura del 36 per cento

(nei limiti di ammontare e delle modalità di cui all'art. 1 della legge 27 dicembre  
1997, n. 449

# Agevolazione fiscale

## AD OPERA ULTIMATA

Il Comune attesterà quanto necessario  
ad ottenere il beneficio in dichiarazione  
dei redditi e cioè che l'opera è stata  
realizzata ai sensi dell'art. 23 del D.L.  
185/2008

Alcuni esempi con  
indicazioni di costo



SM 15	Articolo	Costo unitario (euro) (comprensivo trasporto, e posa in opera, esclusa iva)	Costo totale (euro) (esclusa iva)
1	Struttura multifunzione	10.000,00	
2	Atalena (doppia per 4 posti struttura legno)	1.200,00	
3	Gioco a molla (2 pezzi)	800,00	
4	Bilico	1.500,00	
5	Panchine e tavolo (2 blocchi)	1.600,00	
6	Pavimentazione antitrauma compresa di sottofondo Stimati come aree di sicurezza min. 150,00 mt	11.250,00	
			€ 26.350,00

<b>SM F1</b>	<b>Articolo</b>	<b>Costo unitario (euro) (comprensivo trasporto, e posa in opera, esclusa iva)</b>	<b>Costo totale (euro) (esclusa iva)</b>
1	Fontanella in ghisa, comprensiva di posa	600,00	.....
			.....
			€ 600,00



<b>SM P1</b>	<b>Articolo</b>	<b>Costo unitario (euro) (comprensivo trasporto, e posa in opera, esclusa iva)</b>	<b>Costo totale (euro) (esclusa iva)</b>
1	Panchina piede in ghisa, comprensivo di posa	350,00	.....
			.....
			€ 350,00

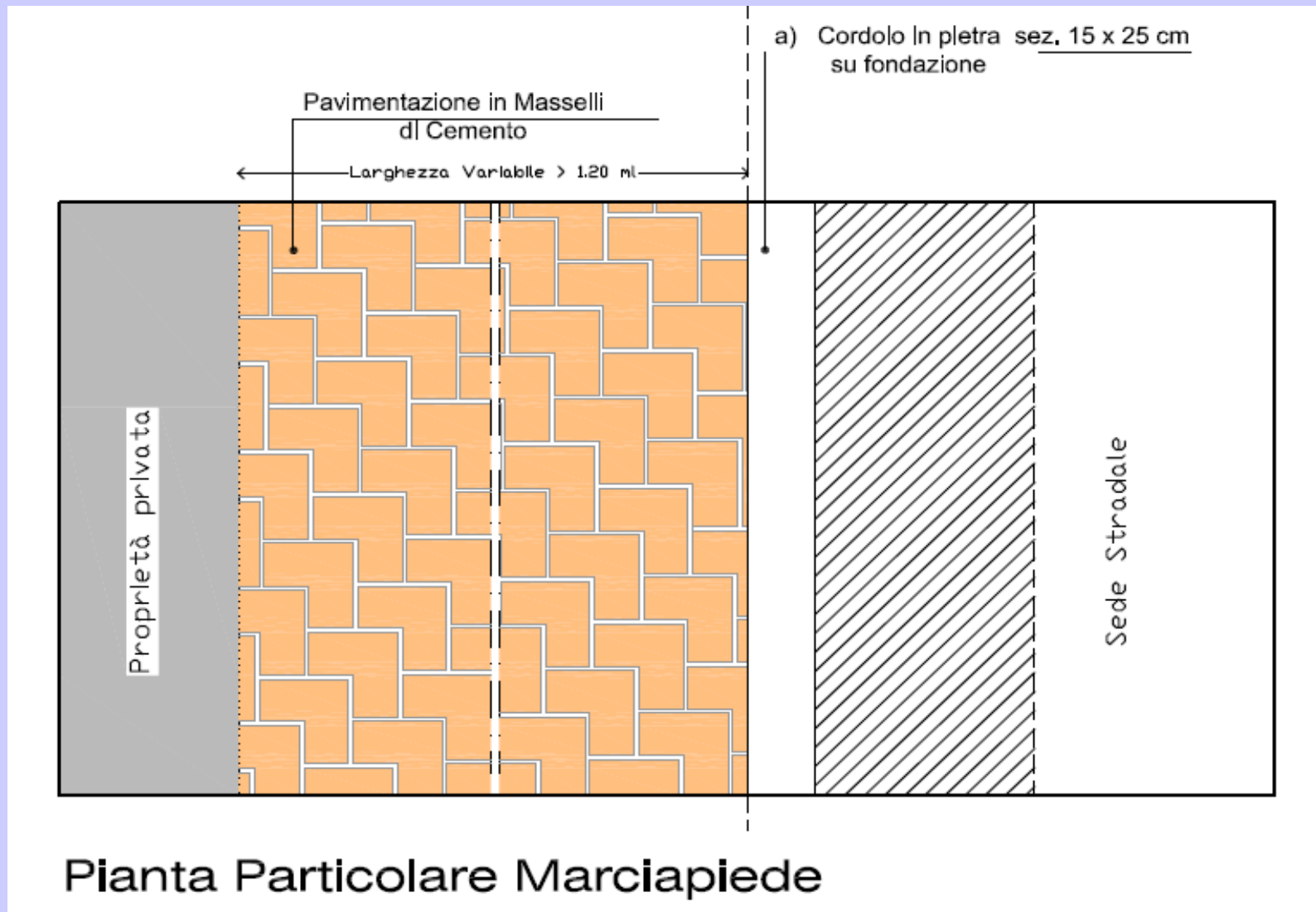


SM	Articolo	Costo unitario (euro) (comprensivo trasporto, e posa in opera, esclusa iva)	Costo totale (euro) (esclusa iva)
B1	1 Gioco a bilico in legno, comprensivo di posa	720,00	.....
	2 Pavimentazione antitrauma compresa di sottofondo Stimati come aree di sicurezza 20,00 mt	1.400,00	.....
			€ 2.120,00

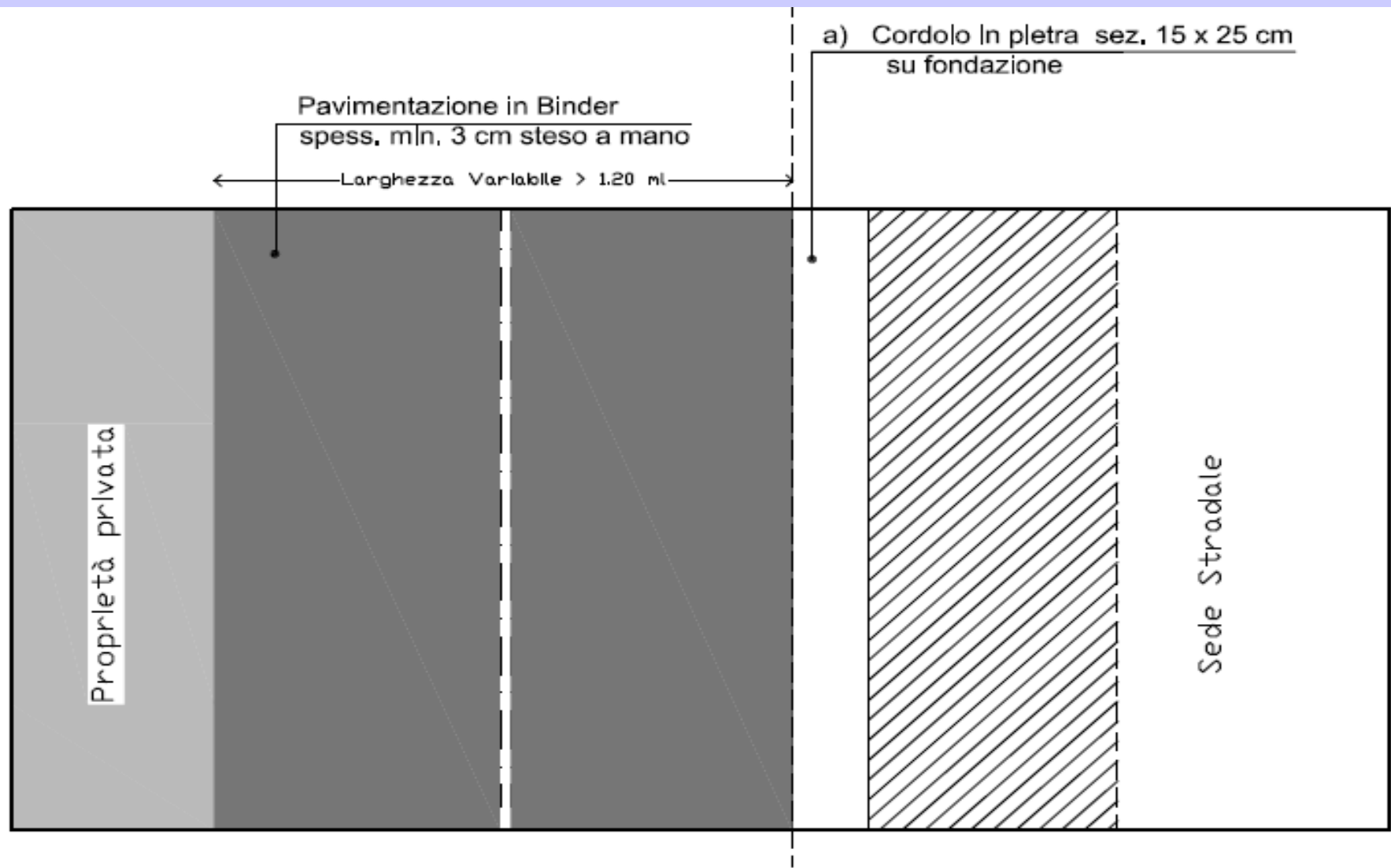




SM 08	Articolo	Costo unitario (euro) (comprensivo trasporto, e posa in opera, esclusa iva)	Costo totale (euro) (esclusa iva)
1	Struttura scivolo acciaio piccolo	3.800,00	
2	Atalena (doppia per 2 posti struttura acciaio.legno)	1.200,00	
3	Gioco a molla (2 pezzi)	1.000,00	
4	Bilico molle	1.800,00	
5	Torretta scivolo elicoidale	5.500,00	
6	Panchine con tavoli (2 pezzi)	1.600,00	
7	Pavimentazione antitrauma compresa di sottofondo Stimati come aree di sicurezza min. 100,00 mt	7.500,00	
			€ 22.400,00



Costo marciapiede completo €/mq 157,00



**Pianta Particolare MarciapiEDE**

**Costo marciapiEDE completo €/mq 135,00**



Costo rifacimento di tappeto 3 cm. 30%  
basaltico con fresatura € /mq 8,04

***Per altre informazioni***

**LINEE GUIDA DEL COMUNE DI PESARO**

**UFFICI DEL SERVIZIO NUOVE OPERE**

**PIAZZA DEL POPOLO - 3<sup>^</sup>PIANO**